

Havnevedtægter:

Sejlforeningen Mellemfortet Revideret 2018, 2019, 2025.

Regel 1.

Al adgang til foreningens områder er forbudt uvedkommende. Medlemmer skal afvise enhver som ikke på fyldestgørende måde kan opgive sit ærinde, ligesom medlemmerne skal sikre sig at port og låger altid holdes lukket.

Regel 2.

Foreningens områder administreres af den valgte bestyrelse. Til varetagelse af den daglige drift på området, nedsætter bestyrelsen et havne- og pladsudvalg, bestående af pladsmand (formand) og 2 broformænd. Pladsmanden er bestyrelsens repræsentant på stedet, alle henvendelser rettes til denne. Det er medlemmernes pligt at efterkomme pladsmandens anvisninger. Hvis et aktivt medlem af en eller anden årsag ikke ønsker, i en periode, at benytte sin bådplads, lejer S/F Mellemfortet den tomme bådplads ud til anden side, til gavn for klubben. (Vedtaget d. 22. april 2018)

Regel 3.

Det er medlemmernes pligt at udvise god ro og orden. Medlemmerne er ansvarlige for familiens og besøgendes opførelse overalt i foreningen. Affald eller ubrugelige ting skal anbringes i affaldsbeholdere eller på en dertil anvist plads. Det er strengt forbudt at kaste affald, udtømme olie eller andre forurenende stoffer i vandet.

Regel 4.

Motorkørsel på pladsen uden forud indhentet tilladelse er forbudt. Cykler og knallerter skal stilles på den dertil anviste plads. Bådtrailere må henstilles på pladsen efter henvisning fra bestyrelsen/pladsmand og skal være mærket med navn. Trailere skal være funktionsdygtige. Parkeringsgebyr kr. 500,- pr. tom trailer, for en sejlsæson, på S/F Mellemfortets område.

Regel 5.

Der må ikke drives jagt på foreningens område, samt på det strengeste forbudt medlemmer at færdes med ladte skydevåben.

Regel 6.

Forårets søsætning afsluttes 15. maj kl. 12.00 . Efter dette tidspunkt, må der ikke henstå fartøjer på pladsen. Bestyrelsen kan efter skriftlig ansøgning, indrømme henstand i forbindelse med omfattende ombygning eller reparation. Ophaling for vinteroplægning påbegyndes 1. oktober. Kvittering (evt. kopi) for betalt forsikring skal forevises bestyrelsen 2 gange årligt, senest 1/4 samt 1/10.

Regel 7.

Ophalerspil må kun betjenes af pladsmanden, eller af ham udpeget person.

Ved ophaling for reparation eller vinteroplægning, må bådejeren drage omsorg for at tilstrækkelig mandskab er tilstede, og at der forefindes fornødne bukke og klodser, pladsmanden anviser herefter plads i overensstemmelse med bestyrelsens fordelingsplan.

Regel 8.

Alle aktive medlemmer forventes at deltage frivilligt i foreningens vedligeholdelse. I tilfælde af, at der ikke er interesse fra medlemmernes side i at vedligeholde klubben, kan det eventuelt indebære en kontingentstigning til dækning af fremmed hjælp udefra.

Der betales et strafgebyr på 800 kr. ved udeblivelse uden afmelding senest 3 dage før. Medlemmet vil blive genindkaldt til Regel 8 arbejde, uanset at strafgebyr er betalt. (vedtaget på generalforsamling 28 april 2019).

Regel 9.

Det er medlemmets pligt ved klargøringsarbejdet, under streng iagttagelse af brandfare, hver dag efter arbejdets ophør, at renholde arealet ved båden og fjerne alt brandfarligt affald. Det er forbudt at henstille benzin eller brandfarlige væsker på broer eller plads.

Regel 10.

Det er medlemmernes pligt, på behørig vis at rengøre og anbringe fiskeredskaber, ligesom fiskeaffald og lignende skal fjernes og stedet rengøres efter endt slagtning.

Foreningens redskaber skal behandles med omhu og stilles på plads efter endt brug, forsætlig misbrug eller ødelæggelse påfører medlemmet erstatningspligt.

Foreningens rygeovn skal rengøres efter endt brug.

Regel 11.

Det påhviler brugere af skure på foreningens bådplads at holde ryddeligt foran deres skure. På pladsen må der således ikke forefindes ubrugeligt

eller kasseret grej, brugt emballage af enhver art, gasflasker bortset fra sådanne som er i brug og tilsluttet samt andet der efter bestyrelsens eller pladsmadsmandens vurdering skæmmer indtrykket af god orden på pladsen.

Havemøbler eller lignende må dog opstilles indenfor en afstand af 5 meter fra skurets facade. Et aktivt medlem som ejer en sødygtig båd, kan købe et af S/F Mellemfortets skure, når et sådan bliver ledigt ifølge venteliste. Efter 2 år sammenlagt uden båd, bortfalder retten til skur og skal sælges til andet aktivt medlem på ventelisten. (Vedtaget d. 22. april 2018)

Regel 12.

Det er medlemmets pligt, at holde sin båd i en efter bestyrelsens skøn, sødygtig og sikkerhedsmæssig forsvarlig orden, samt en for foreningen præsentabel stand. Både skal være tydelig mærket med navn og hjemstedsinitialerne SFM.

Regel 13.

Efterladte, sunkne eller strandede fartøjer eller vrage (samt disses udstyr eller tilbehør) eller i øvrigt efterladt gods eller materiel – herefter benævnt "fartøjet m.v." – kan bestyrelsen forlange flyttet indenfor en rimelig tid. Efterkommes bestyrelsens pålæg ikke, kan bestyrelsen efter endnu en meddelt frist lade de omhandlende genstande fjerne og solgt for ejers regning.

Forinden salg finder sted, skal bestyrelsen så vidt muligt give ejeren besked herom. Det beløb der indkommer ved salget kan eller delvist anvendes til dækning af foreningens tilgodehavender og omkostninger i forbindelse med salget/fjernelsen af fartøjet m.v.

Såfremt en uafhængig vurderingsmand har erklæret at fartøjet m.v. er værdiløst, eller dets værdi ikke overstiger de skønnede salgsomkostninger, kan bestyrelsen skaffe fartøjet m.v. bort efter at have givet skriftlig meddelelse herom til ejeren.

Såfremt ejeren eller dennes opholdssted er ukendt for bestyrelsen, kan meddelelse i stedet gives ved opslag på fartøjet m.v. samt annoncering i et lokalt dag eller ugeblad.

Uanset sådant salg eller bortskaffelse hæfter ejeren fortsat for fuld betaling af foreningens tilgodehavender og omkostninger.

Regel 14.

Bøjepladser tildeles af bestyrelsen og broformændene påser, at de tildelte pladser anvendes. Bådene må ikke uden tilladelse flyttes fra de anviste pladser.

Bøjepladserne kan ikke, uden bestyrelsens samtykke overdrages til andre. Ved salg af båd skal afmelding uopholdeligt ske til kassereren.

Regel 15.

Intet fartøj i foreningen må overstige 10 meter i længde overalt, have en bredde på 3 meter eller derover, eller have en dybgang der overstiger 1,5 meter. Dette gælder dog ikke de både, der har liggeplads i foreningen d.

24. april 1994.

Et medlem må kun have eet fartøj i foreningen. Bestyrelsen kan efter indhentet tilladelse, idet omfang plads haves, indrømme 1 hækjolle eller skydepram, der dog ikke må overstige 4 meter i længde.

For joller over 2,50 meter op til 4 meter erlægges et af generalforsamlingen fastsat beløb.

Tilføjes til regel 15. Vedtaget på GF 27 april 2025; ”Bestyrelsen kan give dispensation til et medlem med hensyn til bådstørrelse, såfremt det pågældende medlem har en plads, hvor det efter bestyrelsens skøn kan lade sig gøre”

Regel 16.

Bådene skal fortøjjes og af fændres forsvarligt, med 2 fændere på hver side og tovværk afhængigt af bådens størrelse efter følgende tabel:

Bådtype	Min. Tovdiameter	Min. brudstykke
Jolle m. udenbordsmotor ca. 500 kg.	8 mm	550 kg.
Motor eller sejlbåd ca. 5 m.	12 mm	2000 kg.
Motor eller sejlbåd ca. 2 tons	16 mm	3500 kg.
Motor eller sejlbåd ca. 4 tons	24 mm	7600 kg.

Fortøjninger ind mod broen skal være forsynet med ”gummiben” eller fjedre. Det er forbudt at anvende ubeskyttede fændere af f.eks. autogummi eller lign. Forvoldte skader på broer eller anlæg, opstået som følge af dårlige fortøjninger, ingen eller utilstrækkelig af fændring, eller anden begået fejl fra bådejers side, medfører erstatningspligt overfor foreningen.

Regel 17.

Medlemmer må ikke uden indhentet tilladelse, bygge til eller ændre ved eksisterende bro- og fortøjningsanlæg, intet gods eller redskaber må henligge på broerne efter mørkets frembrud, fortøjninger skal være således anbragt, at de ikke ligger til gene for fodgængere.

Regel 18.

Erhvervsmæssig handel (herunder udlejning) og salg af både i foreningen er forbudt. Det er endvidere forbudt medlemmerne, ved opslag eller annoncering af båd til salg, at inddrage bøjelplads, eller blot antyde evt. udsigt til bøjelplads i foreningen.

Personer, der driver erhvervsmæssig sejlads og/eller fiskeri kan ikke få liggeplads ved foreningens broer eller benytte foreningens vinteroplægningsplads for de pågældende både eller deres eventuelle redskaber.

Regel 19.

Mindreårige må ikke færdes på broerne, uden at være iført redningsvest. Børns leg på broerne er forbudt.

Regel 20.

Kun aktive medlemmer, medejere og lejere må sejle fra foreningens havn. Al sejlads i havnen, eller i dens nærhed skal foregå med alle hensyn til forsigtighed og med moderat fart.

Regel 21.

I tiden fra 1. april til 31. maj, begge dage inklusive, må intet slibearbejde udføres på søn- og helligdage efter kl. 12.00.

Regel 22.

Hvor intet i nærværende ordensreglement er nævnt, gælder bestyrelsens henstillinger og påbud. Fællesarealerne stilles under medlemmernes beskyttelse.

Regel 23.

Alle former for røgtobak samt e-cigarretter er forbudt i hele klubhuset. (Vedtaget d. 22. april 2018)

Regel 24 (vedtaget 28.april 2019).

Bukke/ stativer Master/Bomme-Tomme Trailer Samt andet der henstår på S/F Mellemfortets plads skal tydeligt mærkes med navn og tlf. nr. Unavngivne effekter betragtes som affald og fjernes uden ansvar.

Et aktivt medlems tildelte bådeplads er strengt personlig, og må ikke overdrages til andre (ikke lejes til anden person).

Alle aktive medlemmers både skal bære S/F Mellemfortets navn og bro plads nummer i form af klistermærke, der kan ses fra broerne.

Regel 25.

Disse vedtægter kan ændres på enhver generalforsamling ved almindelig stemmeflerhed blandt de fremmødte stemmeberettigede medlemmer. For forslag til ændringer gælder § 8 i Sejlforeningen MELLEMFORTETS

vedtægter.

Dette ordensreglement er således vedtaget på generalforsamlingen den 21.09.1976 og ajourført på generalforsamlingerne den 26.04.1981, 25.10.1981, 25.10.1992, 25.04.1993, 24.04.1994, 21.04.2002, 24.04.2005, 29.10.2006 og 22. april 2018.

Ajourført på følgende generalforsamling (opføres i datorækkefølge)

26. april 1981 – 25. oktober 1992 – 25. april 1993 – 24. april 1994 – 21.

april 2002 – 24. april 2005 – 29. oktober 2006 – 11. oktober 2009 – 27.

april 2014 - 25. oktober 2015- 22. april 2018-28. april 2019. 27 april 2025

Ordensreglement er omdøbt til HAVNEVEDTÆGTER og ajourført på generalforsamlingen den 24. april 1994